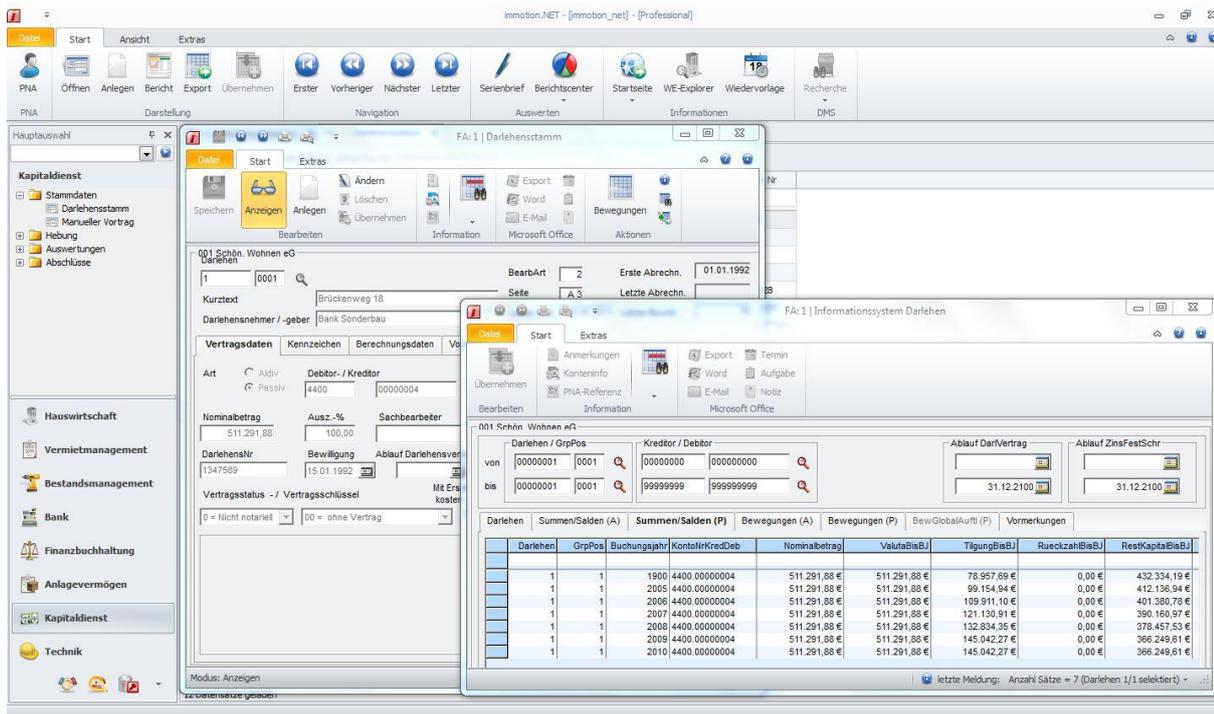


Über das Modul Kapitaldienst (Add-On) werden sowohl Passiv- als auch Aktiv-Darlehen geführt. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten und anderen Darlehensgebern werden als Passivdarlehen und Mieter- oder Arbeitgeberdarlehen als Aktivdarlehen verwaltet. Für jedes Darlehen können bereits vereinbarten Konditionsänderungen als Vormerkungen hinterlegt werden. So lassen sich komplette Tilgungspläne über die gesamte Laufzeit eines Darlehens darstellen.

## Folgende Leistungsmerkmale stehen zur Verfügung:

- Verwalten von Darlehensstammdaten, auch Globaldarlehen
- Tilgungspläne
- Buchen von Valutierungen
- Maschinelle Hebung gemäß Tilgungsplan mit und ohne automatischen Zahlungsverkehr
- Ermittlung von Jahresabgrenzungen
- Verbindlichkeitspiegel
- Saldenlisten nach unterschiedlichen Ordnungsmerkmalen
- Kontoauszüge als Bewegungsnachweis
- Fremdsaldenbestätigungen
- Überwachung von Zinsablaufdaten



The screenshot shows the 'Darlehensstamm' window in the immotion.NET software. The window is titled 'FA: 1 | Darlehensstamm' and contains the following information:

- Loan Details:**
  - 001 Schön Wohnen eG
  - BearbArt: 2, Erste Abrechn.: 01.01.1992
  - Seite: A 3, Letzte Abrechn.:
  - Kurztext: Brückenweg 18
  - Darlehensnehmer / -geber: Bank Sonderbau
- Vertragsdaten:**
  - Art: Aktiv / Passiv, Debitor / Kreditor
  - 4400 / 000000004
  - Nominabetrag: 511.291,88 €
  - Ausz.-%: 100,00
  - Sachbearbeiter:
  - DarlehensNr: 1347589
  - Bewilligung: 15.01.1992
  - Ablauf Darlehensvertr.: 31.12.2100
  - Vertragsstatus: 0 = Nicht notariell, 00 = ohne Vertrag
- Table: Darlehen / GrpPos**

Darlehen	GrpPos	Buchungsjahr	Kontolr/KredDeb	Nominabetrag	ValutaBisBj	TilgungBisBj	RueckzahlBisBj	RestKapitaBisBj
1	1	1900	4400.000000004	511.291,88 €	511.291,88 €	78.957,69 €	0,00 €	432.334,19 €
1	1	2005	4400.000000004	511.291,88 €	511.291,88 €	99.154,94 €	0,00 €	412.136,94 €
1	1	2006	4400.000000004	511.291,88 €	511.291,88 €	109.911,10 €	0,00 €	401.380,78 €
1	1	2007	4400.000000004	511.291,88 €	511.291,88 €	121.130,91 €	0,00 €	390.160,97 €
1	1	2008	4400.000000004	511.291,88 €	511.291,88 €	132.834,35 €	0,00 €	378.457,53 €
1	1	2009	4400.000000004	511.291,88 €	511.291,88 €	145.042,27 €	0,00 €	366.249,61 €
1	1	2010	4400.000000004	511.291,88 €	511.291,88 €	145.042,27 €	0,00 €	366.249,61 €